



MAREK CVENGROŠ
REALITNÝ MAKLER

MC

100PRO | Pozemok na výstavbu pri termálnom kúpalisku – projekt aj povolenie vybavené!



100 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Topoľníky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1300 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1300 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Stavebný pozemok (1 300 m²) v Topoľníkoch – projekt a stavebné povolenie v cene

Ponúkame na predaj rovinatý stavebný pozemok v tichej uličke obce Topoľníky, ktorý poskytuje dostatok súkromia aj pokojné bývanie. Výnimočná lokalita len 2 minúty pešo od termálneho kúpaliska robí z tejto ponuky ideálnu príležitosť pre rodinné bývanie.

K pozemku je vypracovaný projekt na jednopodlažný rodinný dom s úžitkovou plochou 99,81 m², ku ktorému je už vydané stavebné povolenie. Okrem toho je schválené aj stavebné povolenie na samostatne stojacu garáž s plochou 43,56 m².

✓ Pripravený projekt aj stavebné povolenie

✓ Tichá ulička poskytujúca súkromie

✓ *Len 2 minúty pešo k termálnemu kúpalisku*

✓ *Možnosť úpravy pozemku a odstránenia niektorých stromov podľa dohody*

V prípade záujmu vám radi poskytneme stavebné povolenie na nahliadnutie. Pozemok je pripravený na výstavbu – stačí len začať stavať!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Štefan Podhorský

+421917222124

podhorsky@100proreal.sk

