



MAREK CVENGROŠ
REALITNÝ MAKLER

MC

100PRO | Trojpodlažná chata v krásnej rekreačnej lokalite pri štrkovom jazere



95 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Jakubov
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	60 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	22 m ²
Plocha pozemku:	300 m ²	Stav:	úplne prerobený
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	60 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj trojpodlažná chata v krásnej rekreačnej lokalite pri štrkovom jazere

Ponúkame na predaj útulnú trojpodlažnú chatu situovanú na pozemku o rozlohe 300 m², ideálnu pre milovníkov prírody a relaxu. Chata sa nachádza v blízkosti štrkového jazera, obľúbenej destinácie pre letné kúpanie a rekreáciu.

Charakteristiky nehnuteľnosti:

- Pozemok: 300 m² s piatimi ovocnými stromami
- Zastavaná plocha: 22 m² + Terasa 15 m²
- Podlažia: 3
- Elektrina: Áno
- Voda: Áno
- Žumpa: 4 m³

Dispozícia chaty:

- *Podpivničenie: Chladná spoločenská miestnosť s krbom, ideálna na posedenia v kruhu rodiny a priateľov.*
- *Prvé podlažie: Kuchynka, WC so sprchou, jedálenský stôl a schodisko.*
- *Druhé podlažie: Spacia časť s 4 posteľami a výstupom na balkón.*
- *Nová fasáda, stecha, terasa a prerobený interier.*

Chata je vybavená krbom, ktorý zabezpečí príjemnú atmosféru počas chladnejších večerov. Lokalita je tichá a ponúka množstvo možností na relax a športové aktivity. Z chaty sa pohodlne dostanete k jazzeru, ktoré je len na skok.

Táto nehnuteľnosť je ideálna pre rodiny, ktoré hľadajú útočisko pred rušným mestským životom, alebo pre jednotlivcov túžiacich po oddychu v prírode.

Kontakt: Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás prosím kontaktujte na tel. čísle alebo emailom.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť vlastniť chatu v srdci prírody pri štrkovom jazere!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Štefan Podhorský

Telefón:

+421917222124

E-mail:

podhorsky@100proreal.sk

